



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПРОКУРАТУРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Всеволожская  
городская прокуратура**

Всеволожский пр., д. 3, г. Всеволожск,  
Ленинградская обл., 188640

Руководителям управляющих  
компаний, товариществ  
собственников жилья во  
Всеволожском муниципальном  
районе Ленинградской области

(по списку рассылки)

16.10.2024 № 88-01-2024

На № \_\_\_\_\_

Направляю Вам памятку для доведения до сведений собственников жилых помещений и использования при проведении внеочередного собрания собственников жилых помещений для разрешения вопроса об использовании подвалов в качестве укрытий при возникновении чрезвычайной ситуации.

О результатах размещения указанной памятки на информационных стендах, а также результатах собраний собственников жилых помещений прошу сообщить во Всеволожскую городскую прокуратуру в срок до 28.10.2024.

Приложение: памятка на 1 л.

Первый заместитель городского прокурора

юрист 1 класса

М.В. Семека

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0E9B9E4CB8736FFC8BEE384A005CA669

Владелец **Семека Михаил Владимирович**

Действителен с 18.03.2024 по 11.06.2025

## Информирование населения о состоянии работы в сфере гражданской обороны

Заглубленные и другие помещения подземного пространства предназначены для укрытия населения от фугасного и осколочного воздействия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности.

Под заглубленными и другими помещениями подземного пространства понимаются помещения отметка пола, которых ниже планировочной отметки земли.

К ним относятся:

- подвалы и цокольные этажи зданий, включая частный жилой сектор;
- гаражи, складские и другие помещения, расположенные в отдельно стоящих и подвальных этажах зданий и сооружениях, в том числе в торговых и развлекательных центрах;
- простейшие укрытия (щели открытые и перекрытые, приспособленные погреба, подполья и т.п.).

Заглубленные и другие помещения подземного пространства, приспособляемые под защитные сооружения гражданской обороны должны соответствовать своду правил СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77\*. Защитные сооружения гражданской обороны» и ГОСТ Р 42.4.03-2015 «Гражданская оборона. Защитные сооружения гражданской обороны. Классификация. Общие технические требования».

Наиболее целесообразным способом укрытия населения в застроенной жилой зоне является использование подвалов многоквартирных жилых домов.

По результатам расчетов потребностей населения в защитных сооружениях органами местного самоуправления Всеволожского района, для укрытия населения в случае возникновения чрезвычайных обстоятельств, определено более 1000 подвалов многоквартирных жилых домов, являющиеся составной частью общедомового имущества.

Порядок использования общедомового имущества Жилищным кодексом Российской Федерации отнесен к полномочиям собственников помещений многоквартирного дома.

С учетом изложенного, собственникам помещений многоквартирных домов, в которых расположены заглубленные помещения гражданской обороны, в том числе для обеспечения собственной укрываемости в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, необходимо принять участие в собрании собственников по вопросу **разрешения использования подвалов в качестве укрытий при возникновении чрезвычайной ситуации.**

Важно отметить, что переоборудование подвалов и их содержание в целях укрытия населения должно **осуществляться без привлечения дополнительных финансовых средств собственников помещений** многоквартирного дома, данная работа находится в зоне ответственности органов местного самоуправления.

Принятие данных ответственных решений собственниками помещений многоквартирных домов является важным вкладом в надлежащую организацию гражданской обороны, а также необходимым шагом для обеспечения укрываемости населения.